
KOSZTORYS OFERTOWY - ROZBIÓRKA GARAŻU

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA NOWEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO ŚRODOWISKOWEGO
DOMU SAMOPOMPCY TYPU „A”

ADRES INWESTYCJI: 05-230 KOBYŁKA, UL. POPRZECZNA 18
DZ. NR 160/2, 161 , OBRĘB 35

NAZWA INWESTORA: POWIAT WOŁOMIŃSKI

ADRES INWESTORA: UL. PRĄDZYŃSKIEGO 3
05-200 WOŁOMIN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

budowlana Rafał Marciniak

DATA OPRACOWANIA: 11.2020

POZIOM CEN: Intercenbud, ceny rynkowe

Uwaga:

Użyte w niniejszym opracowaniu nazwy własne materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i inne oraz przedstawione nazwy producentów stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych. Kalkulacja dopuszcza założenie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamyh parametrów technicznych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

11.2020

Data zatwierdzenia

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS:								
1		Roboty ogólnobudowlane						
1.1	45110000-1	Roboty przygotowawcze						
1 d.1.1	Kalkulacja własna Nr Spec. ST-1	Odłączenie budynku od energii elektrycznej - zawiadomienie gestora sieci, odłączenie przy współudziale gestora sieci, uzyskanie dokumentów potwierdzających odłączenie budynku od energii elektrycznej. obmiar = 1,00 kpl.	kpl.				1,00	
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	KNR 4-03 0907-04 Nr Spec. ST-1	Odłączenie przewodów WLZ od budynku. obmiar = 1,00 kpl.	kpl.				1,00	
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,220500				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR 4-03 1143-02 Nr Spec. ST-1	Demontaż wysięgnika stalowego ze ściany szczytowej budynku. obmiar = 1,00 szt.	szt.				1,00	
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,231000				
2*		--Sprzęt-- Samochód samowyładowczy 5 -10 t	m-g	0,170000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
4 d.1.1	KNR 4-03 1134-01 Nr Spec. ST-1	Demontaż wszystkich opraw oświetleniowych stalowych lub z tworzyw sztucznych obmiar = 1,00 kpl.	kpl.				1,00	
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR 4-03 1129-01 Nr Spec. ST-1	Demontaż tablic bezpiecznikowych obmiar = 1,00 szt.	szt.				1,00	

Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,483000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
6 d.1.1	KNR 4-03 1116-03 Nr Spec. ST-1	Demontaż przewodów wtykowych z podłoża ścian budynku	m				87,00	
1*		obmiar = 87,00 m --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,063000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							87,00	
Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR 4-03 1124-01 Nr Spec. ST-1	Demontaż łączników, gniazd wtykowych, puszek instalacyjnych i innych drobnych elementów osprzętu instalacji elektrycznej	kpl.				1,00	
		obmiar = 1,00 kpl.						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Roboty przygotowawcze								
1.2	45110000-1 45111220-6	Roboty rozbiórkowe						
8 d.1.2	KNR 4-01 0354-13 Nr Spec. ST-1	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych	szt.				1,00	
1*		obmiar = 1,00 szt. --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,120000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
9 d.1.2	KNR 4-01 0354-04 Nr Spec. ST-1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych wraz z demontażem skrzydeł drzwiowych	szt.				2,00	
1*		obmiar = 2,00 szt. --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	1,160000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							2,00	
Cena jednostkowa								
10 d.1.2	KNR 4-01 0354-11 Nr Spec. ST-1	Wykucie z muru podokienników (parapetów) zewnętrznych	m				5,26	
1*		obmiar = $1,1 + 2,08 * 2 = 5,26$ m --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,680000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							5,26	
Cena jednostkowa								
11 d.1.2	KNR 4-01 0354-11 Nr Spec. ST-1	Wykucie z muru podokienników (parapetów) wewnętrznych	m				5,26	
1*		obmiar = $1,1 + 2,08 * 2 = 5,26$ m --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,680000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							5,26	
Cena jednostkowa								
12 d.1.2	KNR 4-01 0354-04 Nr Spec. ST-1	Wykucie z muru ościeżnic okien - demontaż okien uchylno-rozwiwnych	szt.				3,00	
1*		obmiar = 3,00 szt. --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	1,160000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							3,00	
Cena jednostkowa								
13 d.1.2	KNR 4-01 0354-10 Nr Spec. ST-1	Demontaż bramy segmentowej garażowej o wym. 250x275cm wraz z mechanizmem	m2				6,88	
1*		obmiar = $2,5 * 2,75 = 6,88$ m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,630000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							6,88	
Cena jednostkowa								

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
14 d.1.2	KNR 4-01 0354-10 Nr Spec. ST-1	Demontaż bramy segmentowej garażowej o wym. 420x275cm wraz z mechanizmem	m2				11,55	
1*		obmiar = $4,2 * 2,75 = 11,55$ m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,630000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							11,55	
Cena jednostkowa								
15 d.1.2	KNR 4-01 0535-04 analogia Nr Spec. ST-1	Rozebranie rynien z PVC nie nadających się do użytku.	m				23,90	
1*		obmiar = 23,90 m --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,150000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							23,90	
Cena jednostkowa								
16 d.1.2	KNR 4-01 0535-06 analogia Nr Spec. ST-1	Rozebranie rur spustowych z PVC nie nadających się do użytku	m				12,60	
1*		obmiar = $3,2 * 3 + 3 = 12,60$ m --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,110000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							12,60	
Cena jednostkowa								
17 d.1.2	KNR 4-01 0535-08 Nr Spec. ST-1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych i gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku - ogniomur po stronie południowo-wschodniej i gzyms po stronie północno-zachodniej	m2				6,41	
1*		obmiar = $11,03 * 0,38 + 7,4 * 0,3 = 6,41$ m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,300000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							6,41	
Cena jednostkowa								

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
18 d.1.2	KNR 4-01 0535-01 Nr Spec. ST-1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej ocynkowanej nadającej się do użytku.	m2				166,80	
1*		obmiar = 166,80 m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,210000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							166,80	
Cena jednostkowa								
19 d.1.2	KNR 4-01 0535-09 Nr Spec. ST-1	Przygotowanie blachy ocynkowanej z rozbiórki do dalszego użytku wraz z przewiezieniem na składowisko wskazane przez inwestora	m2				166,80	
1*		obmiar = 166,80 m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,270000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							166,80	
Cena jednostkowa								
20 d.1.2	KNR 0-18 2614-01 Nr Spec. ST-1	Demontaż podbitki okapu dachu	m2				14,16	
1*		obmiar = 14,16 m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,416000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							14,16	
Cena jednostkowa								
21 d.1.2	KNR 2-05 0102-04 analogia Nr Spec. ST-1	Rozbiórka płyt z kształtowników stalowych	t				0,20	
1*		obmiar = 0,20 t --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 28,7 * 0,955	r-g	27,408500				
2*		--Materiały-- Tlen techniczny sprężony	m3	1,800000				
3*		Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,600000				
4*		--Sprzęt-- Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	0,900000				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
5*		Ciągnik kołowy 55-63 kW [75-85 KM] (1)	m-g	1,200000				
6*		Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	1,400000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,20	
Cena jednostkowa								
22 d.1.2	KNR 2-05 0102-05 analogia Nr Spec. ST-1	Demontaż wiązarów dachowych kratowych trapezowych o długości 7,35m	t				3,00	
1*		obmiar = 0,5 * 6 = 3,00 t --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 21,64 * 0,955	r-g	20,666200				
2*		--Materiały-- Tlen techniczny sprężony	m3	1,800000				
3*		Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,600000				
4*		--Sprzęt-- Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	1,000000				
5*		Ciągnik kołowy 55-63 kW [75-85 KM] (1)	m-g	1,600000				
6*		Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	8,400000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							3,00	
Cena jednostkowa								
23 d.1.2	KNR 4-04 1107-03 Nr Spec. ST-1	Transport wiązarów samochodem z przyczepą dłuźycową z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km na składowisko wskazane przez inwestora	t				3,00	
1*		obmiar = 3,00 t --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,680000				
2*		--Sprzęt-- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,690000				
3*		Przyczepa dłuźycowa 4,5 t - do samochodu	m-g	1,600000				
4*		Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	0,380000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							3,00	
Cena jednostkowa								

Koszty ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
24 d.1.2	KNR 4-04 1107-04 Nr Spec. ST-1	Transport wiązarów samochodem z przyczepą dłuźycową z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km na składowisko wskazane przez inwestora - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5	t				3,00	
1*		obmiar = 3,00 t --Sprzęt-- samochód skrzyniowy do 5 t 0,036 * 5	m-g	0,180000				
2*		Przyczepa dłuźycowa 4,5 t - do samochodu 0,6 * 5	m-g	3,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							3,00	
Cena jednostkowa								
25 d.1.2	KNR 2-05 0102-07 analogia Nr Spec. ST-1	Demontaż dwuteownika 160 pod wiązary - podciąg dachowy	t				0,25	
1*		obmiar = 0,0158 * 16 = 0,25 t --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 17,98 * 0,955	r-g	17,170900				
2*		--Materiały-- Tlen techniczny sprężony	m3	1,800000				
3*		Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,600000				
4*		--Sprzęt-- Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	0,200000				
5*		Ciągnik kołowy 55-63 kW [75-85 KM] (1)	m-g	0,400000				
6*		Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	4,700000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,25	
Cena jednostkowa								
26 d.1.2	KNR 2-05 0101-01 analogia Nr Spec. ST-1	Demontaż słupów stalowych z dwóch ceowników C120 łączonych blachą	t				0,22	
1*		obmiar = 2,77 * 0,0134 * 6 = 0,22 t --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 22,8 * 0,955 --Materiały--	r-g	21,774000				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*		Tlen techniczny sprężony	m3	1,800000				
3*		Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,600000				
		--Sprzęt--						
4*		Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	1,100000				
5*		Ciągnik kołowy 55-63 kW [75-85 KM] (1)	m-g	1,800000				
6*		Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	4,100000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,22	
Cena jednostkowa								
27 d.1.2	KNR 4-04 1107-03 Nr Spec. ST-1	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km	t				0,67	
		obmiar = poz.21 + poz.25 + poz.26 = 0,67 t						
		--Robocizna--						
1*		Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,680000				
		--Sprzęt--						
2*		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,690000				
3*		Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	0,380000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,67	
Cena jednostkowa								
28 d.1.2	KNR 4-04 1107-04 Nr Spec. ST-1	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5	t				0,67	
		obmiar = 0,2 + 0,25 + 0,22 = 0,67 t						
		--Sprzęt--						
1*		samochód skrzyniowy do 5 t $0,036 * 5$	m-g	0,180000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,67	
Cena jednostkowa								
29 d.1.2	KNR 4-04 0102-02 Nr Spec. ST-1	Rozebranie ścian frontowych z pustaków ceramicznych drobnowymiarowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3				10,51	
		obmiar = $0,28 * 22,56 * 2,98 - (1,1 * 1,45 + 0,9 * 2 * 2 + 2,08 * 1,46 * 2 + 4,2 * 2,75 + 2,5 * 2,75) * 0,28 = 10,51 m^3$						
		--Robocizna--						
1*		Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	3,100000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					

Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja								10,51
Cena jednostkowa								
30 d.1.2	KNR 4-04 0101-01 Nr Spec. ST-1	Rozebranie ścian fundamentowych z elementów drobnowymiarowych na zaprawie cementowo-wapiennej z odkopaniem murów	m3				3,79	
1*		obmiar = $22,56 * 0,28 * 0,6 = 3,79$ m3 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	6,720000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja								3,79
Cena jednostkowa								
31 d.1.2	KNR 13-23 0106-08 Nr Spec. ST-1	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu gr. ok 3cm wraz z tynkiem cienkowarstwowym na ścianach przeznaczonych do pozostawienia	m3				1,83	
1*		obmiar = $(10,97 + 0,28 + 0,6 + 0,6 + 0,72 + 7,35) * 2,98 * 0,03 = 1,83$ m3 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	3,300000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja								1,83
Cena jednostkowa								
32 d.1.2	KNR 4-01 0701-05 Nr Spec. ST-1	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej i wapiennej na ścianach przeznaczonych do pozostawienia	m2				119,99	
1*		obmiar = $2,98 * (10,14 + 0,6 + 6,47 + 0,4) + 16,19 * 4,17 = 119,99$ m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,330000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja								119,99
Cena jednostkowa								
33 d.1.2	KNR 4-04 0504-01 Nr Spec. ST-1	Skucie posadzek cementowych wraz z warstwami podposadzkowymi do odsłonięcia gruntu: - wylewka betonowa 5cm - styropian 10 cm - chudy beton 15 cm	m2				144,09	
		obmiar = 144,09 m2 --Robocizna--						

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*		Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,860000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							144,09	
Cena jednostkowa								
34 d.1.2	KNR AT-03 0101-04 Nr Spec. ST-1	Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm - cięcie posadzki w celu pozostawienia opaski budynku	m				31,48	
obmiar = 31,48 m								
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,110000				
2*		--Sprzęt-- Piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni (1)	m-g	0,110000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							31,48	
Cena jednostkowa								
35 d.1.2	KNR AT-03 0101-05 Nr Spec. ST-1	Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm - cięcie posadzki w celu pozostawienia opaski budynku - dodatek za każdy 1 cm ponad 6 cm Krotność = 24	m				31,48	
obmiar = 31,48 m								
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 0,008 * 24	r-g	0,192000				
2*		--Sprzęt-- Piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni (1) 0,008 * 24	m-g	0,192000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							31,48	
Cena jednostkowa								
36 d.1.2	KNR 4-04 1103-01 Nr Spec. ST-1	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze Krotność = 5	m3				70,36	
obmiar = poz.29 + poz.30 + poz.31 + 119,99 * 0,05 + 144,09 * 0,3 + 5 = 70,36 m3								
1*		--Sprzęt-- Koparka jednoznaczyniowa kołowa 0,60 m3 (1) 0,143 * 5	m-g	0,715000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							70,36	
Cena jednostkowa								
37 d.1.2	KNR 4-04 1103-04 Nr Spec. ST-1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km	m3				70,36	
1*		obmiar = 70,36 m3 --Sprzęt-- Samochód samowyładowczy 5 -10 t	m-g	0,177000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							70,36	
Cena jednostkowa								
38 d.1.2	KNR 4-04 1103-05 Nr Spec. ST-1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch. samowył. - dod. za każdy nast. rozp. 1 km Krotność = 5	m3				70,36	
1*		obmiar = 70,36 m3 --Sprzęt-- Samochód samowyładowczy 5 -10 t 0,037 * 5	m-g	0,185000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							70,36	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Roboty rozbiórkowe								
1.3	45110000-1	Roboty ziemne						
39 d.1.3	KNR 2-01 0206-03 analogia Nr Spec. ST-1	Nawiezenie ziemi urodzajnej (humusu) pod zasypianie wykopów po ścianach fundamentowych oraz ziemi do plantowania po rozebranych budyńku	m3				48,64	
1*		obmiar = $144,09 * 0,3 + 22,56 * 0,4 * 0,6 = 48,64$ m3 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,136100				
2*		--Materiały-- Ziemia urodzajna - humus	m3	1,000000				
3*		--Sprzęt-- Samochód samowyładowczy 5 -10 t	m-g	0,159200				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							48,64	
Cena jednostkowa								

Koszty ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
40 d.1.3	KNR 2-01 0307-02 Nr Spec. ST-1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III) - zasypianie wykopów po ścianach fundamentowych oraz plantowanie ziemi po rozebranym budynku	m3				48,64		
1*		obmiar = $22,56 * 0,4 * 0,6 + 144,09 * 0,3 = 48,64 \text{ m}^3$ --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 2,48 * 0,955	r-g	2,368400					
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%						
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%						
Razem pozycja							48,64		
Cena jednostkowa									
41 d.1.3	KNR 2-01 0111-02 analogia Nr Spec. ST-1	Uporządkowanie terenu rozbiórki po robotach z wywiezieniem pozostałości	m2				180,00		
1*		obmiar = 180,00 m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 0,032 * 0,955	r-g	0,030560					
2*		--Sprzęt-- Samochód samowyładowczy 5 -10 t	m-g	0,010700					
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%						
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%						
Razem pozycja							180,00		
Cena jednostkowa									
Razem dział: Roboty ziemne									
1.4	45110000-1	Roboty zabezpieczenia konstrukcji							
42 d.1.4	KNR 2-02 1610-01 Nr Spec. ST-1	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 4m	m2				123,72		
1*		obmiar = $(10,97 + 7,35 + 0,72 + 0,6) * 3 + 16,20 * 4 = 123,72 \text{ m}^2$ --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,336100					
2*		--Materiały-- płyty pomostowe robocze	m2	0,006200					
3*		Płyty pomostowe komunikacyjne długie grubości 38 mm	m2	0,000200					
4*		Bale iglaste obrzynane grubości 50-100 mm kl. II	m3	0,000180					
5*		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. II 0,00013+0,0003	m3	0,000430					

Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
6*		haki do muru	kg	0,012000				
7*		Drut stalowy okrągły miękki, o średnicy 2,0-6,0 mm	kg	0,009000				
8*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	0,000900				
9*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
10*		--Sprzęt-- Rusztowanie ramowe przyściennie RR-1/30, o wysokości do 4m (100 m2 pow. rusztowania)	m-g	0,095100				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							123,72	
Cena jednostkowa								
43 d.1.4	NNRNKB 202 1134- 01 Nr Spec. ST-1	Gruntowanie powierzchni ścian preparatami gruntującymi pod tynki cementowo-wapienne	m2				184,37	
1*		obmiar = $2,98 * (10,97 * 2 + 0,6 * 2 + 0,28 + 7,35 * 2 + 0,4 + 0,72) + 4,16 * 16,21 = 184,37$ m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,060000				
2*		--Materiały-- preparat gruntujący	dm3	0,210000				
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
4*		--Sprzęt-- Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,000300				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							184,37	
Cena jednostkowa								
44 d.1.4	KNR 2-02 0902-01 Nr Spec. ST-1	Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne kat.III na ścianach płaskich	m2				184,37	
1*		obmiar = 184,37 m2 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	0,883300				
2*		--Materiały-- zaprawa wapienna M 4	m3	0,002800				
3*		Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,021100				
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,000600				
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							184,37	
Cena jednostkowa								

Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
45 d.1.4	KNR 2-02 0506-02 Nr Spec. ST-1	Obróbki blacharskie pozostawionych ścian z blachy ocynkowanej o szer. 38 cm	m2				7,46	
1*		obmiar = $0,38 * (10,97 + 0,6 + 7,35 + 0,72) = 7,46 \text{ m}^2$ --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	1,943700				
2*		--Materiały-- Blacha stalowa ocynkowana płaska, o grubości 0,8-1,5 mm	kg	5,030000				
3*		Spoiwa cynowo-ołowiane LC60	kg	0,029000				
4*		Zaprawa cementowa M 4	m3	0,001000				
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
6*		--Sprzęt-- Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,006900				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							7,46	
Cena jednostkowa								
46 d.1.4	KNR 2-02 0406-01 analogia Nr Spec. ST-1	Montaż oczepu drewnianego do ściany o przekroju 12x12cm z drewna klasy C24 - kotwić śrubami M16 kl. 8.8.OC co 1m	m3 drew.				0,25	
1*		obmiar = $(10,14 + 7,14) * 0,12 * 0,12 = 0,25 \text{ m}^3 \text{ drew.}$ --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	12,380000				
2*		--Materiały-- Krawędziaki iglaste, wymiarowe, nasyczone kl. II	m3	1,060000				
3*		Środek impregnacynogrybobójczy	kg	0,340000				
4*		śruba M16 kl. 8.8. OC	kg	8,920000				
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
6*		--Sprzęt-- Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	1,080000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,25	
Cena jednostkowa								
47 d.1.4	KNR 2-02 0408-01 analogia Nr Spec. ST-1	Zastrzał z drewna klasy C24 12x12cm mocowany do oczepu i pała za pomocą śrub M12 (na przelot) kl. 8.8. OC	m3				0,37	
		obmiar = $2,83 * 0,12 * 0,12 * 9 = 0,37 \text{ m}^3$ --Robocizna--						

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*		Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie)	r-g	31,810000				
2*		--Materiały-- Krawędziaki iglaste, wymiarowe, nasyczone kl. II	m3	1,100000				
3*		Środek impregnacyjno-grzybobójczy	kg	2,170000				
4*		śruba M12 kl. 8.8. OC	kg	47,590000				
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
6*		--Sprzęt-- Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,770000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,37	
Cena jednostkowa								
48 d.1.4	KNR 2-14 0101-01 analogia Nr Spec. ST-1	Wbijanie pali drewnianych 12x12cm z drewna klasy C24 z łądu, rusztowania lub pomostu na głębokość 1 m w grunt	m3				0,16	
1*		obmiar = 1,25 * 0,12 * 0,12 * 9 = 0,16 m3 --Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (mazowieckie) 3,12 * 0,955	r-g	2,979600				
2*		--Materiały-- Krawędziaki iglaste, wymiarowe, nasyczone kl. II	m3	1,100000				
3*		Środek impregnacyjno-grzybobójczy	kg	2,170000				
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
5*		--Sprzęt-- Kafar na szynach z napędem spalinowym, o masie 0,5-1,0 t (2)	m-g	1,120000				
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,770000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							0,16	
Cena jednostkowa								
Razem dział: Roboty zabezpieczenia konstrukcji								
Razem dział: Roboty ogólnobudowlane								
Kosztorys netto								